

Приложение № 3
к Правилам пользования
инвестиционной платформой ООО «ПЛАТФОРМА».

ТАРИФЫ ПЛАТФОРМЫ

(сведения о видах, размерах и сроках взимания платы за услуги Оператора Платформы, оказываемых участникам Платформы)

Услуги Оператора платформы	Размер оплаты / Срок привлечения инвестиций/ пользования займом	Порядок оплаты
Для лиц, привлекающих инвестиции (Заемщиков*):		
Тариф «Классический» Размер оплаты складывается из трех составляющих: К баз ; К ном; К оз Вознаграждение за предоставление права использования программного обеспечения «Инвестиционная платформа ООО «ПЛАТФОРМА» при выдаче займов через платформу (Вознаграждение за использование ПО платформы ООО «ПЛАТФОРМА»)	I. Базовая составляющая (К баз): 1 % единоразово от суммы займа при сроке инвестирования – до 30 дней ; 2 % единоразово от суммы займа при сроке инвестирования – от 31 до 180 дней ; 3 % единоразово от суммы займа при сроке инвестирования – от 181 до 335 дней ; 3 % единоразово от суммы займа и ежемесячно 0,25% от остатка тела займа, начиная с 336 дня, при сроке инвестирования – от 336 дней . II. Возмещение затрат оператора платформы за обслуживание номинального счета открытого оператору платформы при выдаче займа (К ном) 0,15 % от суммы займа. III. Составляющая учитывающая обеспеченность залогом: если залоговая стоимость больше либо равна сумме займа, то К оз принимается равной нулю, в других случаях: $K_{оз} = (0,5\% - 0,5\% * (\text{залоговая стоимость} / \text{сумма займа}))$	Оплата производится на основании выставленного оператором платформы счета за предоставление права использования программного обеспечения «Инвестиционная платформа ООО «ПЛАТФОРМА» в день перечисления денежных средств Инвестора(ров) с Номинального счета на банковский счет Заемщика. Применяется при указании в индивидуальных условиях договора займа типа проекта «Классический».
Тариф «Экспертный» Вознаграждение за предоставление права использования программного обеспечения «Инвестиционная платформа ООО «ПЛАТФОРМА» при выдаче займов через платформу (Вознаграждение за использование ПО платформы ООО «ПЛАТФОРМА»)	К экс - единоразовая плата в размере 3% от суммы займа.	Оплата производится на основании счета, выставленного оператором инвестиционной платформы. Применяется при указании в индивидуальных условиях договора займа типа проекта «Экспертный».

Услуги Оператора платформы	Размер оплаты / Срок привлечения инвестиций/ пользования займом	Порядок оплаты
Плата за оказание услуг по привлечению инвестиций (обеспечение доступа к платформе для коллективного инвестирования)	5% от суммы инвестиций. <i>В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.12.2019г. № 1898 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета на государственную поддержку российских организаций в целях компенсации части затрат на обеспечение доступа к платформе для коллективного инвестирования».</i> (Возвратная комиссия).	Оплата производится на основании счета в день перечисления денежных средств Инвестора(ров) с Номинального счета на банковский счет Заемщика.
Для лиц, получающих услугу по содействию в инвестировании (Инвесторов):		
Тариф «Классический» Вознаграждение за предоставление права использования программного обеспечения «Инвестиционная платформа ООО «ПЛАТФОРМА»	0 руб.	Не взимается. Применяется при указании в индивидуальных условиях договора займа типа проекта «Классический».
Тариф «Экспертный» Вознаграждение за оказание услуг по организации проекта на «Инвестиционной платформе ООО «ПЛАТФОРМА» Размер оплаты складывается из двух составляющих: К_{орг}; К_{сопр}	К_{орг} – единоразовая плата, в размере 2% от суммы инвестиции(ий). Плата за оказание услуг по организации проекта; К_{сопр} – ежемесячная плата в размере 0,15% от остатка тела займа, исчисляемая пропорционально размеру инвестиции(ий) Инвестора в проект. Ежемесячная плата за сопровождение проекта взимается из средств Инвестора, перечисленных Заемщиком в соответствии с графиком платежей.	Вознаграждение подлежит оплате на основании счета, выставленного оператором инвестиционной платформы в течение 3 (трех) дней с даты выставления такого счета. Ежемесячная плата за сопровождение проекта подлежит оплате на основании счета, выставленного оператором инвестиционной платформы, ежемесячно, в течение 3 (трех) дней с даты выставления такого счета. Применяется при указании в индивидуальных условиях договора займа типа проекта «Экспертный».

* – для отдельных заемщиков оператором инвестиционной платформы может быть установлен пониженный тариф (индивидуальный тариф). Индивидуальный тариф рассчитывается как произведение применяемого в проекте тарифа и понижающего коэффициента. Понижающий коэффициент определяется оператором инвестиционной платформы.